

835

Отдел по работе  
с законодательными  
проектами  
Д.В. Пушилину



МИНИСТЕРСТВО АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ  
(МинАППиП ДНР)  
ул. Артёма, 74, г. Донецк, 83001, +38(071) 357-64-57,  
e-mail: app\_p.dnr@mail.ru, Идентификационный код 51001500

06.03.18 № 04/494  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Народного Совета  
Донецкой Народной Республики

Д.В. Пушилину

О рассмотрении проекта

Уважаемый Денис Владимирович!

Министерством агропромышленной политики и продовольствия Донецкой Народной Республики изучен проект Закона Донецкой Народной Республики № 492-Д «Об особенностях урегулирования правоотношений, связанных с передачей в аренду (пользование) земельных участков сельскохозяйственного назначения» (далее – проект Закона), внесённый депутатом Народного Совета Донецкой Народной Республики Губаревой Екатериной Юрьевной.

Проект Закона устанавливает особенности регулирования правоотношений в сфере передачи в аренду земельных участков и предоставления права пользования чужим земельным участком для сельскохозяйственных нужд.

Проект Закона призван обеспечивать в соответствии с Конституцией Донецкой Народной Республики защиту прав и законных интересов граждан Донецкой Народной Республики на распоряжение (владение) своим имуществом, а также гарантировать законное право на ведение предпринимательской деятельности субъектами хозяйствования.

Министерство агропромышленной политики и продовольствия Донецкой Народной Республики поддерживает проект Закона Донецкой Народной Республики № 492-Д «Об особенностях урегулирования правоотношений, связанных с передачей в аренду (пользование) земельных

ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА  
НАРОДНЫЙ СОВЕТ  
Дата: 12.03.2018 г. Время  
Индекс: 500-03.1-494

участков сельскохозяйственного назначения» и считает целесообразным его принятие при условии внесения следующих изменений:

1. Частью 2 статьи 1 проекта Закона устанавливается, что сделки о передаче в аренду (пользование) земельных участков сельскохозяйственного назначения лицам, не указанным в части 1 статьи 1, недействительны. Статьей 2 проекта Закона его действие распространено на все правоотношения на территории, на которую распространяется суверенитет Донецкой Народной Республики, в том числе на те, которые возникли до вступления в силу настоящего Закона. Обращаем Ваше внимание, что согласно статье 45 Закона Донецкой Народной Республики «О нормативных правовых актах» не имеют обратной силы нормативные правовые акты, устанавливающие или ужесточающие ответственность за правонарушения или иным образом ухудшающие положение лица, совершившего правонарушение. Предлагаем доработать данные статьи в части установления порядка признания недействительными сделок, которые заключены до вступления в силу настоящего Закона.

2. Кроме того, в статье 2 проекта Закона его действие распространяется на все правоотношения, что противоречит преамбуле проекта Закона. Предлагаем ограничить данную норму правоотношениями в сфере передачи в аренду земельных участков сельскохозяйственного назначения и предоставления права пользования чужим земельным участком для сельскохозяйственных нужд.

С уважением,  
И.о. Министра



В.Н. Антонов